



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15» 09 2017г.
№ 1564р

Об утверждении условий приватизации
объекта муниципального имущества –
здания и земельного участка под ним,
расположенных по адресу: Самарская
область, муниципальный район
Сергиевский, сельское поселение
Красносельское, с.Красносельское, ул.
Совхозная, д. 8а.

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2015-2017 гг., утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский №48 от 11.09.2014г. и Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский от 30.08.2017г. №34 «О внесении дополнений в Решение Собрании Представителей муниципального района Сергиевский № 48 от 11.09.2014г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2015-2017 год» Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский», утвержденным Решением Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №67 от 10.09.2015г., в редакции Решения Собрании Представителей муниципального района Сергиевский Самарской области №26 от 23.12.2015г. в соответствии с Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области:

1. Утвердить условия приватизации (приложение №1) объекта недвижимого имущества – здания и земельного участка под ним, расположенных по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Красносельское, с.Красносельское, ул. Совхозная, д. 8а.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

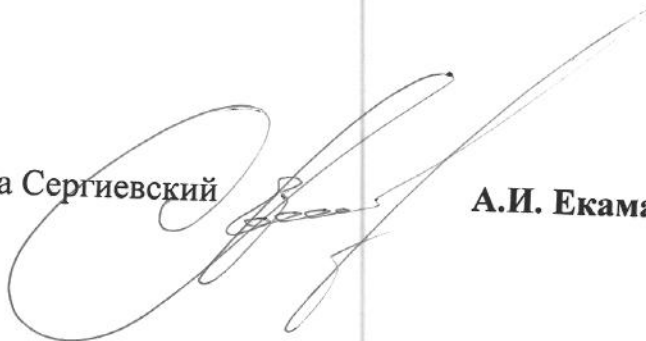
2.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего распоряжения имущества по способу приватизации – продажа на аукционе.

2.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>.

3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsrk.ru/> в течение 10 дней с даты подписания.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

И.о. Главы муниципального района Сергиевский



А.И. Екамасов

**Условия приватизации
объекта недвижимого имущества.**

Раздел первый:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

1.1. Здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 474,4 кв.м., количество этажей – 1-2, адрес объекта: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Красносельское, с.Красносельское, ул. Совхозная, д. 8а, кадастровый номер 63:31:0305003:247

1.2. Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – размещение объектов коммунально-бытового обслуживания, площадью 2036,00 кв.м., адрес объекта: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Красносельское, с.Красносельское, ул. Совхозная, д. 8а, кадастровый номер 63:31:0305003:246.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет 2 272 740,00 (Два миллиона двести семьдесят две тысячи семьсот сорок) рублей 00 копеек, без НДС в т.ч.:

- здания 1 755 430,00 (Один миллион семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек;

- земельного участка 517 310,00 (Пятьсот семнадцать тысяч триста десять) рублей 00 копеек,

на основании отчета №566/2017-С об оценке рыночной стоимости от 14.09.2017г.

4. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2. Цена первоначального предложения – 2 272 740,00 (Два миллиона двести семьдесят две тысячи семьсот сорок) рублей 00 копеек, без НДС в т.ч.:

- здания 1 755 430,00 (Один миллион семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек;

- земельного участка 517 310,00 (Пятьсот семнадцать тысяч триста десять) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона – 113 637,00 (Сто тринадцать тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, без НДС в т. ч.:

- по нежилому зданию 87 771,50 (восемьдесят семь тысяч семьсот семьдесят один) рубль 50 копеек;

- по земельному участку 25 865,50 (двадцать пять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 50 копеек.

4. Форма платежа – единовременная.

5. Срок приватизации – сентябрь – ноябрь 2017 года.

6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями.