Кредитные каникулы для граждан

В связи с происходящими социально-политическими процессами и введением экономических санкций в отношении Российской Федерации Банком России принято решение об увеличении ключевой ставки до 20 %, что влечет повышение кредитными организациями процентных ставок по кредитным договорам.

Федеральным законом от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» возобновлено действие кредитных каникул для граждан и субъектов малого и среднего предпринимательства.

Основные условия кредитных каникул в 2022 году:

- снижение дохода заемщика более чем на 30%. При снижении дохода более чем на 30% можно до полугода не вносить платежи — независимо от согласия банка. Неустойка, штрафы и взыскание на предмет залога грозить не будут, кредитная история не испортится.

- размер кредита не больше установленного лимита (ипотека в Москве - 6 млн. рублей, ипотека в Московской области, Санкт-Петербурге и на Дальнем Востоке - 4 млн. рублей, ипотека в других регионах - 3 млн. рублей, потребительский кредит для физических лиц - 300 тыс. рублей, автокредит с залогом машины - 700 тыс. рублей, кредитная карта - 100 тыс. рублей)

- в тот же период не используются ипотечные каникулы по правилам 2019 года

- кредит выдан до 01.03.2022

- срок и ставка кредита по договору не имеют значения

- заявление подано до 30.09.2022

- за время каникул начисляются проценты

- по одному договору можно взять только один льготный период в 2022г.