**Протокол   
подведения итогов по процедуре   
21000002320000000153, лот №1**

|  |  |
| --- | --- |
| Сергиевский район | «03» апреля 2024г. |

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**   
Продажа муниципального имущества в электронной форме

**2. Предмет договора:**   
Административное здание с земельным участком под ним:

- административное здание, назначение: нежилое, количество этажей 1, площадь 207,3 кв.м, кадастровый номер: 63:31:0702001:466, расположенное по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А;

- земельный участок, площадь 1411 кв.м, кадастровый номер 63:31:0702001:43, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, 63А.

**3. Начальная цена договора:**   
2 000 083 RUB, без учета НДС, в том числе:

- административное здание 1214156,00 (Один миллион двести четырнадцать тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек;

- земельный участок 785927,00 (Семьсот восемьдесят пять тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «05» марта 2024 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru), а также «04» марта 2024 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru>.

5. На основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по процедуре 21000002320000000153, лот №1 процедура была признана состоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником – Индивидуальный предприниматель Усков Валерий Валериевич. На основании абзаца 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с Индивидуальным предпринимателем Усковым Валерием Валериевичем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе и признанным единственным участником аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключается договор купли-продажи по начальной цене продажи в размере 2000083,00 (Два миллиона восемьдесят три) рубля 00 копеек.

6. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](#http://178fz.roseltorg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский - <http://www.sergievsk.ru>.