Приложение № 4

к постановлению администрации

муниципального района Сергиевский

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г №\_\_\_\_\_\_

Порядок

взаимодействия Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области и/или уполномоченных лиц для осуществления отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

**1. Общие положения**

 1.1. Настоящий порядок взаимодействия Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области и/или уполномоченных им лиц для осуществления отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – Порядок) регламентирует подготовку и рассмотрение документов, необходимых для принятия решения о разработке предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - предложение).

 1.2. Принятие решения о разработке предложения осуществляется в следующие этапы:

- разработка концепции инвестиционного проекта (далее – концепция);

- анализ концепции;

- отбор инвестиционных проектов в целях разработки предложения.

**2. Разработка концепции инвестиционного проекта**

2.1. Подготовку концепции осуществляет Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области и/или уполномоченные лица.

 2.2. Концепция должна включать в себя следующие сведения:

2.2.1. Описание инвестиционного проекта и обоснование его актуальности:

- наименование инвестиционного проекта;

- обоснование актуальности инвестиционного проекта;

- краткое описание инвестиционного проекта;

- осуществление инвестором финансирования создания объекта;

- осуществление инвестором эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта;

- срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у инвестора;

- необходимость проектировании объекта инвестором (если предусматривается);

- необходимость осуществления инвестором полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается);

- необходимость обеспечения из местного бюджета муниципального района Сергиевский Самарской области финансирования создания инвестором объекта, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается);

- необходимость передачи частным партнером объекта в муниципальную собственность по истечении определенного соглашением о муниципально- частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается).

 2.2.2. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены муниципальными программами.

 2.2.3. Срок реализации инвестиционного проекта или порядок определения такого срока.

 2.2.4. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции:

- вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции;

- адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции;

- перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;

- информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав государственных или муниципальных унитарных предприятий, государственных или муниципальных бюджетных учреждений;

- наличие задания на проектирование объекта;

- наличие проектной документации на объект;

- наименование собственника проектной документации на объект (если имеется);

- юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется).

2.2.5. Сведения о социально-экономическом эффекте от реализации инвестиционного проекта:

- целевые показатели (индикаторы) муниципальных программ, достижению которых будет способствовать реализация инвестиционного проекта, с указанием правовых актов и их пунктов;

- вклад инвестиционного проекта в достижение целевых показателей (индикаторов).

2.3. Концепция представляется в уполномоченный орган в форме электронного документа через систему электронного документооборота администрации муниципального района Сергиевский Самарской области.

**3. Анализ концепции**

3.1. Уполномоченный орган после поступления концепции в течение 20 рабочих дней рассматривает и анализирует ее на предмет определения соответствия требованиям, установленным подпунктами 2.2.1 – 2.2.5 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Порядка.

3.2. По результатам рассмотрения представленной концепции уполномоченный орган выносит одно из следующих решений:

3.2.1. О приостановлении рассмотрения концепции.

3.2.2. О подготовке заключения на концепцию и ее внесении на рассмотрение в инвестиционный совет по улучшению инвестиционного климата в муниципальном районе Сергиевский (далее - Совет).

3.3. Уполномоченный орган принимает решение, указанное в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Порядка, в случаях:

3.3.1. Если представленная концепция не соответствует требованиям, указанным в подпунктах 2.2.1 – 2.2.5 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Порядка.

3.4. При принятии решения, указанного в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Порядка, Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области и/или уполномоченное им лицо, дорабатывает концепцию и направляет ее на повторное рассмотрение в уполномоченный орган.

3.5. При принятии решения, указанного в подпункте 3.2.2 пункта 3.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган готовит заключение на концепцию, которое утверждается заместителем Главы муниципального района Сергиевский, курирующим вопросы экономики.

3.6. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней направляет инициатору проекта копию заключения на концепцию.

**4. Отбор проектов в целях разработки предложения**

 4.1. В случае принятия решения, указанного в подпункте 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет на рассмотрение в Совет:

- копию концепции;

- заключение на концепцию.

 4.2. По итогам рассмотрения документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Порядка, Совет принимает одно из следующих решений:

 4.2.1. О целесообразности разработки предложения.

 4.2.2. О нецелесообразности разработки предложения.

 4.3. Уполномоченный орган после принятия Советом решения о целесообразности разработки предложения направляет выписку из протокола заседания Совета Администрации муниципального района Сергиевский и/или уполномоченному лицу в течение 10 рабочих дней после принятия Советом решения.

 4.4. Уполномоченный орган после принятия Советом решения о нецелесообразности разработки предложения возвращает концепцию Администрации муниципального района Сергиевский и/или уполномоченному лицу в течение 10 рабочих дней после принятия Советом решения.

4.5. После поступления документов, указанных в пункте 4.3 настоящего Порядка, Администрация муниципального района Сергиевский и/или уполномоченное лицо, разрабатывает предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно- частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства».